



ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY SPRZEDAŻY NR:

zawartej w dniu 2016r. w Tczewie pomiędzy:

Powiatem Tczewskim, NIP: 593-21-40-707, REGON: 191675267 reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Tczewskiego, w imieniu którego działając:

- 1) –
2) –

zwanym w dalszej części umowy „Sprzedającym”,

a
....., NIP:
REGON:, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr: /prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, z siedzibą w reprezentowanym przez:

1. –

..... –
zwanym w dalszej części „Nabywcą”, w rezultacie dokonanego przez Sprzedającego wyboru oferty w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego nie podlegającemu ustawie Prawo zamówień publicznych.

§ 1.

Przedmiot umowy.

- Sprzedający** oświadcza, że jest właścicielem obiektu pn. Most Tczewski, który obecnie podlega kompleksowej przebudowie, w trakcie której część elementów tego obiektu będzie wymieniana na nowe a elementy zdemontowane będą stanowić złom (tzw. surowce wtórne – elementy stalowe). Wykonawcą robót budowlanych, których celem jest ta przebudowa jest Spółka **BANIMEX** (zwana dalej **BANIMEX**), która będzie sukcesywnie dokonywać demontażu tych materiałów i składować je w wyznaczonych przez siebie miejscach. Ze względu na to, iż ilości tych materiałów są znaczne a powierzchnie ich przechowywania są niewielkie – zachodzi potrzeba sukcesywnego odbioru tych materiałów w trakcie ich przybywania. **Nabywca** będzie informowany na bieżąco o powstających zapasach tych materiałów i będzie je sukcesywnie odbierać z miejsca wskazanego przez **Sprzedającego** (w ciągu 5 dni roboczych od daty powiadomienia o ich powstaniu).
- Orientacyjna ilość złomu stanowiącego przedmiot niniejszej umowy sprzedaży: około 16 ton.



3. **Sprzedający** zobowiązuje się sprzedawać, a **Nabywca** kupować złom stalowy, na który składają się elementy stalowe pochodzące z demontowanych elementów konstrukcji przebudowywanego Mostu Tczewskiego.

§ 2.

Warunki realizacji umowy.

1. Ilość złomu stanowiąca przedmiot niniejszej umowy została określona orientacyjnie, tzn. szacunkowo przez autora dokumentacji projektowej i może się w pewnym zakresie różnić od faktycznej ilości złomu stalowego powstałego w wyniku robót budowlanych realizowanych przez **BANIMEX** i stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
2. **Nabywca** jest zobowiązany do sukcesywnego odbioru złomu stalowego w trakcie jego składowania, tak aby nie doszło do zahamowania robót budowlanych wykonywanych przez **BANIMEX**. **Nabywca** będzie informowany na bieżąco o zgromadzonej ilości złomu stalowego podlegającego wywózce, która po zważeniu będzie stanowić przedmiot sprzedaży określonej partii złomu stalowego. Odbiór określonej części złomu stalowego nastąpi z miejsca wskazanego przez **Sprzedawcę** w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymanego powiadomienia.
3. Powiadomienia **Nabywcy** będą dokonywane przez upoważnionego pracownika Starostwa Powiatowego w Tczewie pocztą elektroniczną z wykorzystaniem funkcji elektronicznego potwierdzenia odbioru zawiadomienia lub telefonicznie na podany w ofercie adres poczty elektronicznej lub numer telefonu **Nabywcy**. Nr telefonów kontaktowych **Sprzedającego**: (58) 7734 946 (Bogdan Szczucki), (58) 7734 938 (Paweł Filar), (58) 7734 940 (Bogdan Mrozek), adresy mailowe **Sprzedającego**, z których dopuszczalne będą powiadomienia: bszczucki@powiat.tczew.pl, pfilar@powiat.tczew.pl, bmrozek@powiat.tczew.pl, egajewska@powiat.tczew.pl. Wszelką korespondencję mailową adresowaną do **Sprzedającego** należy wysyłać na adres: inwestycje@powiat.tczew.pl.
4. Nr telefonów kontaktowych **Nabywcy**:, fax:, tel.kom.:, adres mailowy **Nabywcy**:
5. Termin realizacji robót budowlanych kończy się w styczniu 2017r. i do tego momentu **Nabywca** może spodziewać się wezwań do sukcesywnego odbierania złomu.
6. Odbiór materiałów złomowanych z terenu budowy (plac na terenie PKP przed Mostem od strony Tczewa, teren łąki pod Mostem lub jezdnia Mostu) będzie się odbywać transportem zorganizowanym przez **Nabywcę**, który we własnym zakresie dokona załadunku i zważenia a następnie wystawi dokument przyjęcia, na bazie którego Starostwo Powiatowe w Tczewie wystawi odpowiednią fakturę VAT.
7. Wążenie materiałów złomowanych będzie się odbywać na terenie Tczewa, w obecności przedstawiciela Starostwa w dniach roboczych w godzinach: 8⁰⁰ do 14⁰⁰.
8. O wybranym przez **Nabywcę** miejscu ważenia **Nabywca** zawiadomi upoważnionego pracownika Starostwa Powiatowego w Tczewie najpóźniej na dzień przed dniem wyznaczonym na odbiór złomu.



§ 3.

Cena sprzedaży i warunki płatności.

1. **Sprzedający** sprzedaje a **Nabywca** kupuje złom stalowy, na który składają się elementy stalowe pochodzące z demontowanych elementów konstrukcji przebudowywanego Mostu Tczewskiego za cenę zł/1 kg netto, tj. bez podatku od towarów i usług.
2. Do ceny określonej w ust. 1 zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości (zgodnie z przepisami obowiązującymi na dzień wystawienia faktury)*.
3. Sprzedaż określonej partii złomu stalowego następować będzie po jej zwarzeniu zgodnie z treścią § 2 ust. 7 i 8. Dowodem dokonanej sprzedaży będzie wystawiona przez **Sprzedającego** faktura sporządzona na podstawie dowodu z ważenia sprzedanej partii złomu stalowego.
4. Prawo własności sprzedanego złomu stalowego przechodzi na **Nabywcę** z dniem dokonania zapłaty ceny, przy czym za dzień zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego **Sprzedającego** całą kwotą stanowiącą cenę sprzedaży.
5. **Nabywca** oświadcza, że jest/nie jest** czynnym podatnikiem podatku VAT i w związku z tym **Sprzedający** będzie wystawiać/nie będzie wystawiać* na jego rzecz faktury VAT „odwrotne obciążenie”.
6. **Nabywca** będzie dokonywać odpowiednich płatności na konto **Sprzedającego** (Nr konta: 75 1560 0013 2226 4983 1000 0022 w banku GETIN NOBLE BANK S.A. w siedzibą w Warszawie) w terminie 14 dni od daty otrzymania tych faktur.

*nie dotyczy Nabywcy, który zadeklarował, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT

** Zgodnie z treścią oferty przetargowej – niepotrzebne skreślić

§ 4.

Kary umowne.

Strony ustalają kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. **Nabywca** zapłaci **Sprzedającemu** kary umowne:
 - 1) za przekroczenie terminu odbioru złomu, określonego w § 2 ust. 2 - w wysokości 1.000,00 zł za każdy kalendarzowy dzień zwłoki;
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Nabywcy** – w wysokości 2.000,00 zł.
2. W przypadku, gdy kara umowna nie będzie rekompensowała szkody poniesionej przez **Sprzedającego** może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w ustawie Kodeks Cywilny.

§ 5.

Prawo umowy.

1. Ewentualne koszty skarbowe niniejszej umowy obciążają **Nabywcę**.
2. **Sprzedający**, na podstawie art. 492 Kodeksu cywilnego prawo do odstąpienia od zawartej umowy w przypadku gdyby **Nabywca** nie dokonał zapłaty za sprzedaną część

Handwritten signature: Jurek B. Jaroszka

Przebudowa Mostu Tczewskiego – etap I
Sprzedaż złomu stalowego



- (partię złomu stalowego) w terminie wskazanym na fakturze, a opóźnienie w jej zapłacie wynosi 7 dni.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 6.

Postanowienia końcowe.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Podpisy:

Nabywca:

Sprzedający:

Handwritten signatures in blue ink:
Jel B.
Jasimka
[Signature]

Przebudowa Mostu Tczewskiego – etap I
Sprzedaż złomu stalowego